

チャーム・ケア・コーポレーションが、介護付有料老人ホーム 「チャーム明石西新町」をオープン

首都圏、近畿圏にて有料老人ホームを展開する株式会社チャーム・ケア・コーポレーションは、介護付有料老人ホーム「チャーム明石西新町」を2026年11月1日（日）にオープンいたします。



当社グループは、介護付有料老人ホームを中心に首都圏・近畿圏の115拠点でサービスを提供しております。

超高齢社会という言葉も定着した日本。2025年9月時点で、65歳以上の人口は3,619万人、総人口に占める割合（高齢化率）は29.4%※です。今後も全国的に高齢者人口は増加傾向にあり、需要はさらに拡大していく見込みです。

今回オープンする「チャーム明石西新町」は、山陽電鉄本線「西新町」駅より徒歩約2分と利便性に優れた場所に位置します。全90室（定員100名）の居室はすべて個室とし、プライバシーに配慮した住空間を実現。さらに、ミニキッチンや浴室を備えたゆとりある居室もご用意し、お一人おひとりのライフスタイルに寄り添う暮らしを支えます。

ホームの特徴は「充実した設備」「新しい趣味と出会えるレクリエーション」「毎日が楽しみになるお食事」です。もちろん介護スタッフは24時間常駐しており、安心して快適な生活をサポートいたします。

「チャーム明石西新町」では、お客様お一人おひとりに寄り添い、ホスピタリティに溢れた暮らしをご提供いたします。当社では今後も、介護が必要な方が安心して暮らすことができるホーム運営を行ってまいります。

※ 総務省統計局 統計トピックスNo.146 統計からみた我が国の高齢者－「敬老の日」にちなんで－より

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社チャーム・ケア・コーポレーション 広報・ブランド推進課 担当：小原・羽鳥・瀧野
TEL：03-6419-3360 FAX：03-6419-3370 MAIL：pr@charmcc.jp

■「チャーム明石西新町」の特徴

■ 介護スタッフが24時間常駐

ホームには24時間介護スタッフが常駐しており、緊急時にもご安心いただけます。

■ 安全安心の居住エリア

全室個室となっており、トイレやエアコンなど生活に欠かせない設備を標準装備。ミニキッチン付きの広めのお部屋もご用意しております。

■ 趣味と出逢えるレクリエーションを多数企画

ご要望に応じて、サークルや外出イベントを企画。ご入居者様の新しい趣味の発見にもつながります。

■ 毎食が楽しみになる食事をご提供

毎月の行事にあわせたメニューなど、楽しく味わっていただく企画もご用意しております。

■ 介護付有料老人ホーム「チャーム明石西新町」概要

所在地：〒673-0025
兵庫県明石市田町1丁目（工事中）

交通：山陽電鉄本線「西新町」駅より徒歩約2分

居室数：90室（100名）

敷地面積：1,541.21㎡

建物延床面積：3,803.75㎡

居室面積：18.40～36.81㎡

構造：鉄筋コンクリート造 地上6階建

開設日：2026年11月1日

利用料金等：入居時費用（前払金）
0円～7,800,000円（非課税）
毎月払い費用
261,230円～545,060円（税込）



■ 会社概要

名称：株式会社 チャーム・ケア・コーポレーション

所在地：大阪本社：大阪市北区中之島3丁目6番32号 ダイビル本館21階
東京本社：東京都港区赤坂2丁目4番6号 赤坂グリーンクロス19階

代表者：代表取締役会長 兼 CEO 下村 隆彦

事業内容：介護付有料老人ホーム及び住宅型有料老人ホームの運営ほか

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社チャーム・ケア・コーポレーション 広報・ブランド推進課 担当：小原・羽鳥・瀧野
TEL：03-6419-3360 FAX：03-6419-3370 MAIL：pr@charmcc.jp