

## チャーム・ケア・コーポレーションが、介護付有料老人ホーム 「チャームスイート西新宿」をオープン

首都圏、近畿圏にて有料老人ホームを展開する株式会社チャーム・ケア・コーポレーションは、介護付有料老人ホーム「チャームスイート西新宿」を2025年4月1日（火）にオープンいたします。



当社グループは、介護付有料老人ホームを中心に首都圏・近畿圏の103拠点でサービスを提供しております。

超高齢社会という言葉も定着した日本。2024年9月時点で、65歳以上の人口は3,625万人、総人口に占める割合（高齢化率）は29.3%となり※、全国的に高齢者が安心して暮らせる住環境のニーズが急速に高まっています。

今回オープンする「チャームスイート西新宿」は、都営地下鉄大江戸線「西新宿五丁目」駅より徒歩約2分とアクセス抜群な全室69室の中規模ホームです。

ホーム1階には学習支援施設（認定NPO法人キッズドア）を併設しており、子供たちとの交流を計画しております。

ホームの特徴は「充実した設備」「新しい趣味と出会うレクリエーション」「毎日が楽しみになるお食事」です。もちろん介護スタッフは24時間常駐しており、安心で快適な生活をサポートいたします。

「チャームスイート西新宿」では、お客様お一人おひとりに寄り添い、ホスピタリティに溢れた暮らしをご提供いたします。当社では今後も、介護が必要な方が安心して暮らすことができるホーム運営を行ってまいります。

※ 総務省統計局 統計トピックスNo.142 統計からみた我が国の高齢者－「敬老の日」にちなんで－より

### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社チャーム・ケア・コーポレーション 広報・ブランド推進課 担当：小原・羽鳥・瀧野  
TEL：03-6419-3360 FAX：03-6419-3370 MAIL：pr@charmcc.jp

## ■「チャームスイート西新宿」の特徴

### ■ 介護スタッフが24時間常駐

ホームには24時間介護スタッフが常駐しており、緊急時にもご安心いただけます。

### ■ 安全安心の居住エリア

全室個室となっており、トイレやエアコンなど生活に欠かせない設備を標準装備。

### ■ 趣味と出逢えるレクリエーションを多数企画

ご要望に応じて、サークルや外出イベントを企画。ご入居者様の新しい趣味の発見にもつながります。

### ■ アート作品の展示

若手アーティストによるアート作品の展示を通して、感性を刺激し、心を豊かにします。

### ■ 毎食が楽しみになる食事をご提供

毎月の行事にあわせたメニューなど、楽しく味わっていただく企画もご用意しております。

## ■ 介護付有料老人ホーム「チャームスイート西新宿」概要



所在地：〒160-0023 東京都新宿区西新宿4丁目（工事中）  
交通：都営地下鉄大江戸線「西新宿五丁目」駅より徒歩約2分  
居室数：69室  
敷地面積：1,056.76㎡  
建物延床面積：2,867.17㎡（うち有料老人ホーム部分2,783.88㎡）  
居室面積：18.00～21.00㎡  
構造：鉄筋コンクリート造 地上5階、地下1階建  
開設日：2025年4月1日  
利用料金等：入居時費用（前払金）0円～9,600,000円（非課税）  
毎月払い費用 238,000円～398,000円（税込）

## ■ 会社概要

名称：株式会社 チャーム・ケア・コーポレーション  
所在地：大阪本社：大阪市北区中之島3丁目6番32号 ダイビル本館21階  
東京本社：東京都渋谷区渋谷3丁目28番15号 渋谷S.野口Bldg.5F  
代表者：代表取締役会長 兼 CEO 下村 隆彦  
事業内容：介護付有料老人ホーム及び住宅型有料老人ホームの運営ほか

### 【本件に関するお問い合わせ】

株式会社チャーム・ケア・コーポレーション 広報・ブランド推進課 担当：小原・羽鳥・瀧野  
TEL：03-6419-3360 FAX：03-6419-3370 MAIL：pr@charmcc.jp