

チャーム・ケア・コーポレーションが、介護付有料老人ホーム 「チャームスイート四谷」をオープン

首都圏、近畿圏にて有料老人ホームを展開する株式会社チャーム・ケア・コーポレーションは、介護付有料老人ホーム「チャームスイート四谷」を2023年6月1日（木）にオープンいたします。



外観



内観

当社グループは、介護付有料老人ホームを中心に首都圏・近畿圏の83拠点でサービスを提供しております。

超高齢社会という言葉も定着した日本。2022年9月時点で、65歳以上の人口は3,627万人、総人口に占める割合（高齢化率）は29.1%となり※1、全国的に高齢者が安心して暮らせる住環境のニーズが急速に高まっています。

今回オープンする「チャームスイート四谷」は、JR中央線、総武線「信濃町」駅、東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅、JR中央線、総武線、東京メトロ丸ノ内線、南北線「四ツ谷」駅の3駅からアクセス可能。都心にありながら落ち着いたエリアに佇む、全室67室の中規模ホームです。38.41㎡以上のお部屋にはミニキッチン、浴室が備わっています。

ホームの特徴は「充実した設備」「新しい趣味と出会えるレクリエーション」「毎日が楽しみになるお食事」です。もちろん、介護スタッフは24時間常駐しており、安心で快適な生活をサポートいたします。

「チャームスイート四谷」では、お客様お一人おひとりに寄り添い、ホスピタリティに溢れた暮らしをご提供いたします。

当社では今後も、介護が必要な方が安心して暮らすことができるホーム運営を行ってまいります。

※ 総務省統計局 統計トピックスNo.132 統計からみた我が国の高齢者－「敬老の日」にちなんで－より

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社チャーム・ケア・コーポレーション 広報・ブランド推進課 担当：小原・瀧野・正置
TEL：03-6419-3360 FAX：03-6419-3370 MAIL：pr@charmcc.jp

■「チャームスイート四谷」の特徴

■ 介護スタッフが24時間常駐

ホームには24時間介護スタッフが常駐しており、緊急時にもご安心いただけます。

■ 安全安心の居住エリア

全室個室となっており、トイレやエアコンなど生活に欠かせない設備を標準装備。
ミニキッチンと浴室が付いたお部屋もございます。

■ 趣味と出逢えるレクリエーションを多数企画

ご要望に応じて、サークルや外出イベントを企画。ご入居者様の新しい趣味の発見にもつながります。

■ 毎食が楽しみになる食事をご提供

毎月の行事にあわせたメニューなど、楽しく味わっていただく企画もご用意しております。

■ 介護付有料老人ホーム「チャームスイート四谷」概要

所在地	〒160-0011 東京都新宿区若葉2丁目12番5
交通	JR中央線・総武線「信濃町」駅より徒歩約9分（約700m） JR中央線・総武線、東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅より徒歩約10分（約750m） 東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅より徒歩約10分（約800m）
居室数	67室
共用部設備	ダイニング(食堂兼機能訓練室)、カフェコーナー、浴室、介護浴室、 健康管理室、ゲストルーム、洗濯室、キッチン、リハビリルーム、 車椅子対応WC他
居室設備	洗浄機能付トイレ、洗面台(鏡付)、介護用電動ベッド、クローゼット、 エアコン、室内照明、スプリンクラー、緊急時コールボタン、カーテン
敷地面積	915.02㎡
建物延床面積	3,174.49㎡
居室面積	19.20～57.79㎡
構造	鉄筋コンクリート造 地上8階、地下1階建
開業日	2023年6月1日
賃料等	入居時費用（前払金）0円～50,280,000円(非課税) 毎月払い費用 215,840円～1,289,130円(税込)

■ 会社概要

名称	株式会社 チャーム・ケア・コーポレーション
所在地	大阪本社：大阪市北区中之島3丁目6番32号 ダイビル本館19階 東京本社：東京都渋谷区渋谷3丁目28番15号 渋谷S.野口Bldg.5F
代表者	代表取締役会長 兼 社長 下村 隆彦
事業内容	「介護付有料老人ホーム」及び「住宅型有料老人ホーム」の運営ほか

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社チャーム・ケア・コーポレーション 広報・ブランド推進課 担当：小原・瀧野・正置
TEL：03-6419-3360 FAX：03-6419-3370 MAIL：pr@charmcc.jp