



CHARM

報道関係各位  
PRESS RELEASE

2020年10月15日

株式会社チャーム・ケア・コーポレーション

当社は、介護事業に次ぐ第二の柱である不動産事業において第1号案件「久我山プロジェクト」（東京都三鷹市）を10月8日に着工いたしました。2021年11月1日竣工を予定しております。

本プロジェクトは、当社が閑静な住宅地である久我山において有料老人ホームを開発し、優良な事業者様（オペレーター）に運営をお願いすることが決定しております。なお、本件土地・建物はヘルスケアREIT等に売却することを予定しております。

今後とも首都圏、近畿圏において他の事業者様が運営する有料老人ホームの開発を同様のスキームにて行い、中期経営計画目標の達成を目指してまいります。

## ■ 建物概要

所在地：東京都三鷹市牟礼1丁目1484番7

敷地面積：2,222㎡（公簿面積）

構造・規模：鉄筋コンクリート造 地下1階 地上3階（予定）

法定延床面積：871坪（予定）

入居定員数：74名（予定）

---

### 【本件に関するお問い合わせ】

チャーム・ケア・コーポレーション 広報・ブランド推進課 担当：小原・瀧野・正置  
TEL：03-6419-3360 FAX：03-6419-3370 MAIL：pr@charmcc.jp