

介護付有料老人ホーム

チャーム  
Charm 郡山九条

# ご利用料金・入居のご案内

奈良県指定介護保険特定施設（一般型特定施設）

## ■ご利用料金について

記載料金は、消費税10%が含まれています。（家賃相当額及び介護保険自己負担分は非課税。食費は一部軽減税率を適用）

前払金 ※1	月額利用料 ※4	
0円	家賃相当額	90,000円
	管理費※2	49,500円
	食費(30日分概算)※3	50,520円
	月額合計※4	190,020円

※1 ご入居時には、ご入居月の日割り家賃相当額と日割り管理費、ご入居翌月の家賃相当額と管理費が必要です。

※2 管理費の使途は、事務管理部門の人員費・事務費、入居者に対する日常生活支援サービス費、共用施設等の水光熱費および維持管理費、居室の水光熱費です。

※3 食費は概算であり、1食あたりの単価（一部軽減税率を適用）と喫食数に応じて請求させていただきます。

※4 月額利用料金の他に別途、介護保険自己負担分、協力医療機関以外の通院介助代1,650円/30分、外出付き添い代1,650円/30分、ホーム指定日以外の個別買い物代行代1,650円/30分、理美容代、おむつ代、医療費等の負担が必要です。また、自立の方の月額利用料は別途ご相談ください。

## 介護保険1割自己負担分(30日分 各種加算は含まれておりません)

※一定以上の所得がある方は、自己負担割合が異なる場合があります。

要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
約6,000円	約10,000円	約17,000円	約19,000円	約21,000円	約23,000円	約25,000円

## ■ご入居までの流れについて

ご相談 お問い合わせ	ホームでの生活やご入居までの流れなど、皆様の疑問にお答えさせていただきます。
↓	
ご見学・ご相談	ホームをご見学いただき、介護や入居に関するご相談に応じます。
↓	
入居申し込み	入居をご希望される場合は入居申込書、診断書等をご提出していただけます。入居申込みの際には手付金等の費用は必要ありません。
↓	
書類確認	ご提出いただいた書類をもとに、ホームでの生活に支障がないか確認させていただきます。
↓	
ご面談	ご入居者様の心身状況やご家族様のニーズを把握させていただくためのご面談をさせていただきます。
↓	
入居契約	「チャーム」にご納得いただけましたら、正式にご契約となります。ご契約後、入居時に必要な費用をお振込みいただけます。
↓	
ご入居	スタッフ一同、「チャーム」でお待ちしております。

## ご入居いただける方について

- 1 介護保険法に定める要介護認定において自立・要支援1～要介護5に該当する方
- 2 常時医療機関で治療をする必要のない方
- 3 結核や疥癬など伝染する疾患のない方
- 4 自傷や他害の恐れのない方

以上のすべてに該当する方がご入居いただけます。

なお、胃ろう、インスリン注射、在宅酸素、人工透析などの医療対応につきましては、個々にご相談させていただいております。

### 【奈良県有料老人ホーム設置運営指導指針による表示】

●類型:介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護) ●居住の権利形態:利用権方式 ●利用料の支払い方式:月払い方式 ●入居時の要件:入居時自立・要支援 ●介護 ●介護保険:奈良県指定介護保険特定施設(一般型特定施設) ●介護居室区分:全室個室 ●介護にかかわる職員体制:3:1以上

### 【ホーム概要】

●所在地:奈良県大和郡山市九条町293番地1 ●権利形態:土地/賃借(契約期間:25年間) 建物/賃借(契約期間:25年間) ●敷地面積:803.46㎡ ●建物延床面積:2,333.08㎡ ●事業主体:株式会社チャーム・ケア・コーポレーション ●構造・規模:鉄筋コンクリート造 地上4階建て ●検査済証:第KKK01306620号(平成26年1月24日) ●介護保険指定事業者番号:2970301400(平成26年3月1日) ●居室数:54室 ●居室面積:18.04～18.88㎡ ●共用部設備:食堂兼機能訓練室、多目的室、喫茶コーナー、機械浴室、健康管理室、面談室、キッチン、洗濯室、車椅子対応型WC他 ●夜間最少時(19時～翌7時) 職員体制:介護職員2人(満室時)